


VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. V. VOMOČIL		ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024/12 STUPEŇ: DSP	
INVESTOR : MĚSTO PŘELOUČ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665, PŘELOUČ OBEC : PŘELOUČ, MASARYKOV NÁMĚSTÍ Č.P. 1340		 ING. Vítězslav VOMOČIL IČO 13179527 PROJEKČNÍ KANCELÁŘ P A R D U B I C E	
STAVEBNÍ ÚPRAVY HOLIČSTVÍ + PŘÍSTAVBA MASARYKOV NÁMĚSTÍ Č.P. 1340, PŘELOUČ			
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM : XII. 2024 MĚŘÍTKO: 1 : 50	B

B.1 Celkový popis území a stavby

- a) Základní popis stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu holičství a veřejného WC umístěného v tomto objektu. Ke stávajícímu objektu bude provedena k severnímu průčelí přístavba. Do stávajícího objektu a přístavby je navržena nová dispozice holičství včetně jejího zázemí a dále veřejné WC pro muže a ženy, včetně sociálního zařízení pro imobilní občany.

Přístavba je navržena jako přízemní objekt, stejně jako je stávající objekt holičství. .

V rámci doměření a ověření stávajícího stavu objektu byla provedena prohlídka stavebních konstrukcí. Objekt je zděné konstrukce. Vzhledem k nově navržené dispozici dojde k vybourání veškerých příček v objektu, zachováno bude pouze vnitřní nosné zdivo. Dojde i k vybourání konstrukčně nevyhovující podlahové konstrukce. Na stávajícím nosném zdivu nebyly shledány známky poškození, které by bránily vybudování nového dispozičního řešení.

Statické posouzení nosných konstrukcí je obsaženo v oddíle D.2 Základní stavebně konstrukční řešení.

- b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Výše uvedený stavební záměr se nachází na Masarykově náměstí č.p. 1340, na stavebním pozemku st. 172/2, s výměrou 108,0 m² a je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek s objektem je v majetku Města Přelouč, Československé armády 1665, Přelouč.

Objekt je využíván jako holičství pro muže a ženy, v části objektu je umístěno veřejné WC pro muže a ženy.

Stávající objekt se dle podkladů <http://webmap.dppcr.cz/> nenachází v záplavovém území.

Dle podkladů uvedených na mapovém serveru České geologické služby – GEOFOND – se dotčený objekt nenachází na poddolovaném území.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Výše uvedený stavební záměr stavebních úprav a přístavby je v souladu s územním plánem města Přelouč. Jedná se o přístavbu ke stávajícímu objektu, které má za cíl vybudování nových prostor holičství s jeho zázemím a dále navýšení kapacity veřejného WC pro muže a ženy a vybudování imobilního WC. Přístavbou ke stávajícímu objektu se nemění účel užívání.

Stávající objekt není veden jako kulturně historický, ani z hlediska architektonického.

- d) výčet a závěry průzkumů

Ve stávajícím objektu i na pozemku přístavby byl změřen radonový index. Na základě zjištěných hodnot objemové aktivity radonu v půdním vzduchu a odhadu propustnosti základové půdy v metrů 0,00 – 0,60 m (nejvyšší zjištěná propustnost zemin v hloubkách významných pro hodnocení radonového indexu je vysoká) je hodnocen podle tabulky v příloze č. 1 radonový index plochy zástavby na parc. č. 172/1 a 172/2, k.ú. Přelouč, okres Pardubice, pro akci „Stavební úpravy holičství + přístavba“, Masarykovo nám. 1340, jako **střední**. Opatření proti pronikání radonu z podloží je třeba projektovat podle ČSN 73 0601:2019.

e) informace o nutnosti povolení vyjimky z požadavků na výstavbu

Výše uvedený stavební záměr si nevyžádá povolení vyjimky z obecných požadavků na výstavbu dle vyhlášky č. 146/2024 Sb.

f) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Výše uvedený objekt není součástí památkové rezervace, nenachází se v památkové zóně ani v chráněném území, či záplavovém území. Rovněž neleží v ochranném či bezpečnostním pásmu.

V zájmovém území navrhované stavby se nenachází žádná zvláště chráněná území, jako jsou významné krajinné prvky, prvky územního systému ekologické stability.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody ani ochranná pásma lesních porostů nejsou polohou navrhované stavby dotčena.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky a nezmění odtokové poměry v předmětné lokalitě. V převážné míře se jedná o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu. Přístavba bude realizována k severnímu průčelí, kde se nachází zeleň-keře a strom – smrk s obvodem ve výšce 1,0 m 450 mm. Smrk bude před zahájením stavebních prací odstraněn. Vzhledem k obvodu stromu není nutné požádat o jeho odstranění.

Realizace stavby si nevyžádá ochranu okolí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. v platném znění.

V rámci projektu nejsou uvažovány požadavky na asanace, demolice objektů.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

S výše uvedeným stavebním záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, pozemek p.č. 172/1 je v současné době veden jako ostatní plocha, se způsobem využití – zeleň.

Vzhledem k charakteru stavby (stavební úpravy stávajícího objektu prováděné v rozsahu jeho stávajícího půdorysu) a přístavby k severnímu průčelí objektu, není požadavek na dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených pro plnění funkce lesa.

Veřejné plochy případně pozemky jiných vlastníků nebude třeba zabírat.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

V části PBR jsou stanoveny odstupové vzdálenosti požárně nebezpečného prostoru stávajícího objektu a nové přístavby. Na výše uvedeném stavebním záměru nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.

- j) Navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Obestavěný prostor

Obestavěný prostor stávajícího objektu	428,0 m ³
Obestavěný prostor přístavby	122,0 m ³
Obestavěný prostor celkem	550,0 m ³

Zastavěná plocha

Zastavěná plocha stávajícího objektu	108,0 m ²
Zastavěná plocha přístavby	30,0 m ²
Zastavěná plocha celkem	138,0 m ²

Podlahová plocha

Podlahová plocha stávajícího objektu	81,6 m ²
Podlahová plocha včetně přístavby	102,5 m ²

Podlahová plocha podle jednotlivých funkcí

Podlahová plocha holičství	59,8 m ²
Podlahová plocha veřejného WC	45,6 m ²

- k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Kanalizační přípojka

Pro provozovnu holičství a veřejného WC je zřízena stávající jednotná kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 200, která zároveň odvádí část odpadní dešťové vody ze střechy objektu sousední ZŠ. Objektová kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 150 je napojena do této přípojky, konkrétně do šachty Š3. Veškeré splaškové a dešťové odpadní vody z objektu budou svedeny do této stávající objektové přípojky.

Bilance produkce odpadních vod :

- návrhový průtok splaškových odpadních vod : $Q_s = 3,66$ l/s
- návrhový průtok dešťových odpadních vod : $Q_s = 3,81$ l/s
- celkový průtok odpadních vod : $Q_s = 5,02$ l/s
- max. dovolený průtok odpad. potrubím DN 150, spád 3 %, $h = 0,7d$;cca. 35,4 l/s

Vodovodní přípojka

Do stávajícího objektu provozovny holičství a veřejného WC je přiveden objektová vodovodní přípojka ze sousedního objektu Občanské záložny. Přípojka vodovodu je ukončena uzávěrem v místnosti stávajícího WC ženy. Spotřeba pitné vody je měřena podružným vodoměrem DN 15 ($Q_3=1,6$ m³/h).

Příprava teplé vody

Ohřev teplé vody je řešen samostatně pro oba provozy.. Navržen je ve dvou elektrických zásobníkových ohřivačích o objemu 80 l a elektrickém příkonu 2,2 kW, 230 V. Na

vstupním potrubí do ohřívače bude osazen kombinovaný pojistný ventil TE 2848, DN 20 (SAM Myjava) a uzávěry, DN 20.

Zdroj tepla pro vytápění objektu

Tepelná ztráta objektu byla vypočítána dle platné ČSN EN 12831-1, Energetická náročnost budov - Výpočet tepelného výkonu - Část 1: Tepelný výkon pro vytápění, Modul M3-3. Tepelná ztráta objektu činí 6.005 W, z toho 3.457 W připadá na tepelnou ztrátu prostupem a 2.548 W větráním.

Zdrojem tepla pro vytápění provozovny je stávající plynová kotelná umístěná v sousedním objektu Občanské záložny v 1.PP. Pro řešenou provozovnu je zřízený samostatný topný okruh, který je vystrojen oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

Roční potřeba a spotřeba tepla

- roční potřeba tepla na UT : $E_{UT} = 9.451 \text{ kWh/rok} = 34,0 \text{ GJ/rok}$
- roční spotřeba tepla na UT : $B_{VUT} = 11.119 \text{ kWh/rok} = 40,0 \text{ GJ/rok}$
- roční spotřeba tepla celkem : **$B_R = 25.165 \text{ kWh/rok} = 90,6 \text{ GJ/rok}$**
- roční spotřeba zemního plynu : **$B_R = 1118 \text{ m}^3/\text{rok}$**
- roční potřeba tepla na TeV 1 : $E_{TEV} = 919,6 \text{ kWh/rok} = 3,3 \text{ GJ/rok}$
- roční potřeba tepla na TeV 2 : $E_{TEV} = 1.661 \text{ kWh/rok} = 6,0 \text{ GJ/rok}$
- roční spotřeba energie na ohřev TeV : $B_{VTEV} = 3.036 \text{ kWh/rok}$

Elektroinstalace

Technické údaje rozvodu:

Silové rozvody:

Navržená instalace

Proudová soustava: 3/PEN, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C
3/N/PE, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

základní: izolací a kryty

při první poruše automatickým odpojením obvodů dle ČSN 33
2000 4-41 ed.3 a ochranným pospojováním

doplněná: pospojováním a/nebo proudovými chrániči

Ochrana před přetížením a zkratem: jištěním pojistkami a jističi

Energetická bilance:

Název	Pi [kW]	Soud[-]	Ps[kW]
Světelná instalace	0,98	1,00	0,98
Zásuvková instalace	10,80	0,45	4,86
Motorová instalace	2,50	0,75	1,88
Celkem			7,72

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

S ohledem na umístění stávající stavby nejsou požadavky na zajištění kapacit veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

Předpokládané zahájení stavebních prací květen 2025

Předpokládané ukončení stavebních prací září 2025

Lhůta výstavby cca 5 měsíců

Výše uvedený stavební záměr není členěn na etapy. Realizace výše uvedeného stavebního záměru bude odvislá od vydaného stavebního povolení a finančních možností investora. Vzhledem k charakteru stavby se předpokládá uvedení do provozu jako celku. Výše uvedená stavba nemá věcné a časové vazby, nevyvolá podmiňující ani související investice.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

U výše uvedeného stavebního záměru se neuvažuje s předčasným užíváním stavby.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Vzhledem k charakteru stavby (stavební úpravy stávajícího objektu) + přístavba není uvažováno s prováděním zeměměřických činností podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 88/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 47/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů).

Po realizované přístavbě bude provedeno polohopisné zaměření přístavby, které bude provedeno zápisem do katastru nemovitostí.

B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Urbanistické řešení dozná změn. Ke stávajícímu objektu bude realizována přístavba se stejnými objemovými kapacitami jako je u stávajícího objektu holičství. Přístavba má půdorysný tvar obdélníka o vnějších půdorysných rozměrech 3,5 x 8,4 m. Navržený objekt je přízemní, bez podsklepení, s plochou střechou s mírným spádem, s výškou atiky přístavby cca o 700 mm nižší než je atika stávajícího objektu.

Architektonické řešení

Z hlediska architektonického dojde u stávajícího objektu na východním průčelí ke změnám vlivem nově navržené dispozice holičství a veřejného WC – nové umístění okenních a dveřních otvorů. Dále vzhledem k přístavbě dojde i k objemovým změnám objektu.

Přístavba je navržena přízemní, tak aby se co v největší míře vzhledově přiblížila stávajícímu objektu. Přístavba bude respektovat objemové a kompoziční prvky nacházející se

na stávajícím objektu.

Barevné řešení objektu je navrženo nové vzhledem k navrženému zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Stávající objekt holičství a prostory veřejného WC jsou již zastaralé a stávající objekt vzhledem ke stávajícím konstrukcím obvodového pláště, střešního pláště a podlahové konstrukce je ne hospodárny.

Smyslem přístavby ke stávajícímu objektu je vylepšení pracovního prostředí holičství, jejího zázemí a u veřejného sociálního zařízení navýšení kapacity sociálního zařízení. Sociální zařízení mužů z původních 1x WC a 1x pisoáru na 2x WC a 4x pisoár. Sociální zařízení žen z původních 3x WC na 4x WC. Dále je zde navrženo samostatné sociální zařízení pro imobilní občany.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Vstup do holičství bude zachován a to z Masarykova náměstí, vstup na veřejné WC bude zachován z východní strany objektu, pouze dojde k jeho posunutí severním směrem.

Oba vstupy do objektu jsou řešeny bezbariérově, na sociálním zařízení je vybudováno WC imobilní.

Předčasné užívání ani zkušební provoz se u výše uvedeného stavebního záměru neuvažuje.

- b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Vstup do kadeřnictví zůstane zachován a to z Masarykova náměstí. Vstup do veřejného WC je navržen z východní strany objektu, z prostoru parku.

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Přístupnost do holičství i na veřejné WC zůstává i po realizaci stavebních úprav a přístavby zachována.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavebními úpravami uvnitř stávajícího objektu holičství, kterými se bude zasahovat do nosných konstrukcí objektu – obvodová stěna, nebude změněna nebo jinak ovlivněna statika stávajícího objektu. Dispoziční řešení stávajících i nových prostor je navrženo tak, aby byla zachována bezpečnost při užívání stavby.

Vzhledem k charakteru stavby bude nutno vypracovat Požární řád, případně další dokumenty nutné k provozu veřejného WC.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající objekt je zděné konstrukce o tl. obvodového a vnitřního nosného zdiva 375 mm. Zastropení je v části navrženo železobetonovou deskou tl. 150 a 250 mm, z větší části stropními železobetonovými panely tl. 250 mm. Podlahová konstrukce je provedena z prostého betonu tl. 100 mm. Zděné příčky jsou rovněž cihelné tl. 100 a 125 mm. Okna jsou plastová, stejně jako vstupní dveře do holičství a vstupní dveře do sociálního zařízení mužů i žen.

Objekt je vybaven teplovodní vytápěním přivedeném ze sousedního objektu Záložny, stejně jako zásobování studenou vodou. Objekt je napojen z veřejné elektrické sítě, s přípojkovou skříní na východní fasádě objektu.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Obvodové zdivo přístavby je navrženo z broušeného cihelného bloku tl. 250 mm, na maltu pro tenké spáry, $R_w = 38$ dB, U s omítkami = $0,370$ W/m².K. Vnitřní nosné zdivo je navrženo z broušeného akustického cihelného bloku P+D tl. 250 mm, na maltu pro tenké spáry, $R_w = 54$ dB, U s omítkami $0,900$ W/m².K. Vnitřní akustické příčky jsou navrženy z broušeného akustického cihelného bloku P+D tl. 115 mm, na maltu pro tenké spáry, $R_w = 46$ dB, U s omítkami $1,400$ W/m².K. Ostatní příčky jsou navrženy z broušeného cihelného bloku tl. 115 mm, na maltu pro tenké spáry $R_w = 43$ dB, U s omítkami $1,300$ W/m².K a dále z broušeného cihelného bloku tl. 80 mm, na maltu pro tenké spáry, $R_w = 38$ dB, U s omítkami $1,600$ W/m².K.

Přístavba je navržena na základových pasech z prostého betonu šíře 500 mm – spodní část, horní část ze dvou řádků ztraceného bednění. Ve stávajícím objektu i v přístavbě je navržena konstrukce podlahy spočívající z podlahové desky tl. 150 mm, vyztužené kari sítí, na které spočívá vrchní skladba podlahy s tepelnou izolací.

Zastropení přístavby je navrženo částečně stropními deskami tl. 100 mm, z větší části stropními panely tl. 250 mm. Střešní konstrukce přístavby je tvořena tepelnou izolací z polystyrénových desek a spádových klínů.

Stávající střešní konstrukce bude rovněž zateplena polystyrénovými deskami. Na objektu budou osazena nová plastová okna a nové hliníkové vstupní prosklené stěny s jednokřídlovými dveřmi. Prosvětlení vstupní chodby holičství a zázemí personálu holičství je navrženo střešními designovými světlíky s plochým sklem, zasklené trojsklem.

Smyslem přístavby ke stávajícímu objektu je vylepšení pracovního prostředí holičství a navýšení počtu sociálního zařízení veřejného WC.

B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Technologické řešení se na objektu nenachází. Z technického řešení se jedná o napojení objektu na teplovodní vytápění ze sousedního objektu Občanské záložny, stejně jako přívod studené vody. Teplá užitková voda se v objektu připravuje el. boilers, jak pro holičství, tak samostatně pro veřejné WC. Z hlediska elektroinstalace se jedná o světelné a zásuvkové rozvody.

b) popis navrženého řešení

Vodovodní přípojka

Do stávajícího objektu provozovny holičství a veřejného WC je přivedena objektová vodovodní přípojka ze sousedního objektu Občanské záložny. Přípojka vodovodu je ukončena uzávěrem v místnosti stávajícího WC ženy. Spotřeba pitné vody je měřena podružným vodoměrem DN 15 ($Q_3=1,6 \text{ m}^3/\text{h}$).

Tato objektová přípojka bude zkrácena v úrovni podlahy a rozdělena na dva samostatné odběry. Nové potrubí bude přivedeno do dvou plechových skříní, do kterých bude nově osazen modul měření spotřeby tepla a modul měření spotřeby pitné vody

Vnitřní vodovod

Stávající vnitřní vodovod v objektu bude zrušen a nahrazen novým rozvodem v plném rozsahu.

Vnitřní vodovod v provozovně holičství napojuje jednotlivé zařizovací předměty v provozovně a jejím sociálním zázemí, a místnosti úklidu. Hlavní ležatý rozvod bude veden v tepelně izolační vrstvě podlahy, připojovací potrubí drážkou ve stěně.

Výtokové baterie jsou navrženy standartní řady. Konkrétně stojánkové pákové pro umyvadla a nástěnná páková pro kuchyňský dřez. Nad výlevkou bude osazená nástěnná výtoková páková baterie s prodlouženým výtokovým rámečkem. Výrobce konkrétních vodovodních baterií určí investor před zahájením montážních prací na vnitřním vodovodu.

Vnitřní vodovod v prostorách veřejného WC napojuje jednotlivé zařizovací předměty v umývárkách, na WC a v místnosti úklidu. Hlavní ležatý rozvod bude veden v tepelně izolační vrstvě podlahy, připojovací potrubí drážkou ve stěně.

Výtokové baterie pro umyvadla jsou navrženy úsporné řady. Konkrétně stojánkové pákové s tlačným ventilem a směšováním pro umyvadla. Nad výlevkou bude osazená nástěnná výtoková páková baterie s prodlouženým výtokovým rámečkem. Pisoáry budou vybaveny automatickým radarovým splachováním v provedení antivandal. Výrobce konkrétních vodovodních baterií určí investor před zahájením montážních prací na vnitřním vodovodu.

Požární vodovod

Není v objektu řešen

Příprava teplé vody

Ohřev teplé vody je řešen samostatně pro oba provozy. Navržen je ve dvou elektrických zásobníkových ohřivačích o objemu 80 l a elektrickém příkonu 2,2 kW, 230 V. Na vstupním potrubí do ohřivače bude osazen kombinovaný pojistný ventil TE 2848, DN 20 (SAM Myjava) a uzávěry, DN 20.

Kanalizační přípojka

Pro provozovnu holičství a veřejného WC je zřízena stávající jednotná kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 200, která zároveň odvádí část odpadní dešťové vody ze střechy objektu sousední ZŠ. Objektová kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 150 je napojena do této přípojky, konkrétně do šachty Š3. Veškeré splaškové a dešťové odpadní vody z objektu budou svedeny do této stávající objektové přípojky.

Venkovní splašková kanalizace

Venkovní kanalizační splaškové potrubí bude propojovat vnitřní kanalizaci v provozovně s revizní šachtou RŠ1 až RŠ3. Stávající odpadní potrubí před objektem (vč. původních zděných šachet) bude zrušeno. Stávající odpadní potrubí DN 200 mezi šachtami Š1až Š3 bude zachováno. Nové svodné odpadní potrubí vedené z provozovny bude zaústěno do stávajícího kanalizačního potrubí zakončeného v kanalizační šachtě Š2.

Zdroj tepla pro vytápění objektu

Zdrojem tepla pro vytápění provozovny je stávající plynová kotelna umístěná v sousedním objektu Občanské záložny v 1.PP. Pro řešení provozovny je zřízený samostatný topný okruh, který je vystrojen oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

Zabezpečení zdroje tepla proti nárustu nedovoleného tlaku je dle ČSN 060830:2014/Z1 zajištěno pojistnými ventily a expanzním zařízením v plynové kotelně.

Elektroinstalace

Jedná se o rekonstrukci a přístavbu budovy ve městě **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.**, na kterou je zpracovávána dokumentace pro povolení stavby. Ve stavbě je situováno holičství a veřejné WC. Stavba je stávající s navrženou přístavbou. Stávající budova i přístavba jsou navrženy resp. provedeny jako zděné. Vytápění bude provedeno z veřejného rozvodu viz profese ÚT. Ohřev TUV je řešen dvěma elektrickými zásobníky.

Napájení rozvodu:

Napájení rozvaděče RE1 objektu Holičství + přístavba je zajištěno ze stávající přípojkové skříně ozn. SP1 kabelem CYKY-J 4x10mm². V rozvaděči RE1 bude osazen jistič před elektroměrem 32A/3f. V rozvaděči RE1 budou dále osazen dva jističe 20A/3f a 25A/3f. Z těchto jističů budou připojeny kabely pro napájení samostatných rozvaděčů R1.1 a R1.2. Rozvaděč R1.1 slouží pro napájení rozvodů v prostoru veřejného WC a je připojen z rozvaděče RE1 kabelem CYKY 5x6mm². Rozvaděč R1.2 slouží pro napájení rozvodů v prostoru holičství a je připojen z rozvaděče RE1 kabelem CYKY 5x10mm². Společně s napájecími kabely budou položeny ovládací kabely CYKY-J 5x1.5mm², kterými bude zajištěno blokování boilerů TUV.

Vzduchotechnika

Dle účelu a uspořádání jsou navržená vzduchotechnická zařízení rozdělena a označena takto:

Zařízení č. 1	Veřejné WC
Zařízení č. 2	Sociální zázemí - Holičství

Zařízení č.1 Veřejné WC

Větrání místností je navrženo jako rovnotlaké. Přívod a odvod vzduchu bude zajišťovat podstropní vzduchotechnická rekuperační jednotka DUPLEX 800 Multi Eco s vestavěným elektrickým ohřevem 1,8 kW. Na hrdle e1 a i1 budou osazeny uzavírací klapky a ohebné tlumiče hluku. Přívod a odvod vzduchu bude přes talířové ventily. Sání čerstvého vzduchu a výfuk znehodnoceného bude v obvodové konstrukci přes protidešťovou žaluzii. Potrubí čerstvého vzduchu a výfuku znehodnoceného bude tepelně izolováno. Odvod kondenzátu od jednotky bude zaústěn do kanalizace přes zápachovou uzávěrku. Jednotka bude umístěna v podhledu vstupní chodby. Ve dveřích dle PD budou osazeny dveřní mřížky.

Zařízení č.2 Sociální zázemí - Holičství

Větrání místností je navrženo jako podtlakové. Odvod vzduchu z místností bude nástěnným ventilátorem do podhledu. Ventilátory budou zaústěny do společného potrubí, které bude vyvedeno na fasádu přes protidešťovou žaluzii.

c) energetické výpočty

Bude doplněno v rámci dokumentace pro provedení stavby a doloženo ke kolaudaci.
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost je splněn.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Objekt je nepodsklepený jednopodlažní nadzemní obdélníkového půdorysu s rozměry 15,545 x 7,90 m s plochou střechou, výška atiky 4,3 m, požární výška $h = 0$. Zastavěná plocha je 138 m².

Jedná se o starší objekt, v r. 1992 byla vyprojektována rekonstrukce realizovaná cca v r. 1993 jako holičství a veřejné WC, tomuto účelu slouží beze změn dosud.

Zatřídění stavby do kategorie podle vyhlášky č. 460/2021 Sb.

V posuzované stavbě se nevyskytují prostory pro spánek, nejsou určeny pro osoby, jejichž evakuace vyžaduje asistenci dalších osob, vyskytují se v nich prostory pro veřejnost. Jedná se o 2. třídu využití podle § 5, odst. 3)b). Posuzovaná stavba má výšku $h < 9$ m, není určena k bydlení, je určena pro méně než 100 osob a má zastavěnou plochu menší než 200 m².

- b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Kritéria podle § 7, odst. 1)c)1. nejsou překročena.

Stavba není kulturní památkou, nevyskytují se v ní hořlavé kapaliny, hořlavé nebo hoření podporující plyny, toxické látky ani pyrotechnické výrobky, není v ní stálý úkryt.

Podle § 7 vyhlášky č. 460/2021 Sb. se jedná o stavby kategorie I.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Navržené konstrukce přístavby holičství ke stávajícímu objektu splňují nebo i překračují doporučené hodnoty dané normou ČSN 73 0540-2. Vzhledem k velikosti přístavby ke stávajícímu objektu bude hodnocení energetické náročnosti dle současné legislativy provedeno pro celý objekt včetně přístavby jako změna budovy nikoliv jako samostatná přístavba.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) (a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Navržené prostory holičství – chodba, čekárna, denní místnost, holičství a WC personálu mají přirozené větrání okny nebo střešními světlíky. Pomocné provozy holičství – úklidová komora a umývárna budou větrány vzduchotechnicky.

Prostory veřejného zařízení - WC ženy, úklidová komora, imobilní WC, WC muži, bude větráno vzduchotechnicky. Umývárna ženy a umývárna muži je větrána přirozeně okny.

Prostory sociálního zařízení budou po obvodě obloženy bělinovým obkladem na výšku 2,0 m, stejně jako vlastní prostor holičství.

Větrání

Požadované průtoky vzduchu:

- záchod 50 m³/h
- umyvadlo 30 m³/h
- pisoár 25 m³/h
- výlevka 80 m³/h

Napájení všech zařízení a ovládání zař.č.2

Zař.č.1	Duplex 800 Multi Eco	P=2,261kW; jištění 3x 10A/C
Zař.č.2	Ventilátor do podhledu	2x P=0,028W / 230V

Aby nedošlo provozem vzduchotechnických zařízení ke zvýšení hladin hluku jsou v PD navržena následující opatření:

a/ pevné části jsou od částí kmitajících odděleny tlumícími elementy

b/ na potrubí jsou osazeny tlumiče hluku

Vytápění

Zdrojem tepla pro vytápění provozovny je stávající plynová kotelna umístěná v sousedním objektu Občanské záložny v 1.P.P.. Pro řešení provozovny je zřízený samostatný topný okruh, který je vystrojen oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

Osvětlení

Pro osvětlení řešených prostor jsou navržena svítidla se zdroji LED. Intenzita osvětlení vnitřních prostorů, činitele oslnění a činitele barevného podání byly stanoveny dle ČSN EN 12464-1:2022 - viz tabulka na výkrese EL02.

Protipanické osvětlení bude zřízeno v prostoru WC pro imobilní občany m.č. 111.

Spínače osvětlení budou osazeny ve výši cca 120 cm nad podlahou. V prostoru WC pro imobilní občany m.č. 111 pak ve výši 90 cm nad podlahou. Umístění infrapasivních spínačů v prostoru veřejného WC bude provedeno podle provozní zkoušky při stavbě.

Zásobování vodou

Do stávajícího objektu provozovny holičství a veřejného WC je přiveden objektová vodovodní přípojka ze sousedního objektu Občanské záložny. Přípojka vodovodu je ukončena uzávěrem v místnosti stávajícího WC ženy. Spotřeba pitné vody je měřena podružným vodoměrem DN 15 (Q3=1,6 m3/h).

Hluk

Výše uvedený stavební záměr přístavby ke stávajícímu objektu holičství Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč, leží v hlukově zatížené lokalitě. Okno nově navrženého holičství je orientováno na severní stranu, směrem do stávajícího parku – klidová zóna.

Zdrojem hluku je místní komunikace - Masarykovo náměstí č.p. 1340, která se nachází v těsné blízkosti výše uvedeného stavebního záměru.

Ochrana před hlukem z venkovního prostoru je řešena osazením oken s útlumem hluku $R_w=30-34$ dB.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření není třeba řešit, stávající objekt se dle podkladů https://www.dppcr.cz/html_pub/index.html?d_mapy.htm nenachází v záplavovém území.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nové podlahy budou obsahovat hydroizolaci s odolností proti pronikání radonu. Dle mapového podkladu <https://mapy.geology.cz/radon/#> je stávající objekt holičství umístěn na ploše s převažujícím radonovým indexem 1 – nízký.

Na základě zjištěných hodnot objemové aktivity radonu v půdním vzduchu a odhadu propustnosti základové půdy v metráži 0,00 – 0,60 m (nejvyšší zjištěná propustnost zemin v hloubkách významných pro hodnocení radonového indexu je vysoká) je hodnocen podle tabulky v příloze č. 1 radonový index plochy zástavby na parc. č. 172/1 a 172/2, k.ú. Přelouč, okres Pardubice, pro akci Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo nám. 1340, jako **střední**.

Opatření proti pronikání radonu z podloží je třeba projektovat podle ČSN 73 0601:2019

Ochrana před bludnými proudy

Nebylo provedeno měření bludných proudů. Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, v blízkosti objektu holičství se nenachází trakční vedení nebo jiný zdroj bludných proudů. Ochrana před bludnými proudy není navržena.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Na základě map seizmicity je v oblasti definována malá seizmicita daná hodnotou referenčního zrychlení základové půdy $a_g R=0,03g$, typem podloží stavby D (typ2-Čechy) $S=1,60$ (ČSN EN 1998-1/Z4 tab. NA.1) a součinitelem významu stavby $\gamma_I=0,8$. Dle ČSN EN v případě velmi malé seizmicity nemusí být ustanovení EN 1998 dodržována.

Z hlediska bývalé ČSN 73 0036:1998 náleželo zájmové území do oblasti se zemětřesením s očekávanými účinky do 5° makroseismické stupnice MSK-64.

Ochranu před technickou seizmicitou není třeba řešit. Stavební úpravy a přístavba objektu nejsou zdrojem technické seizmicity. V objektu nebudou instalována zařízení, které by byly zdrojem technické seizmicity.

Ochrana před agresivní a podzemní tlakovou vodou

Stávající objekt a přístavba objektu jsou chráněny navrženými hydroizolacemi. Dle podkladů je objekt umístěn nad hladinou spodní vody.

Ochrana před hlukem

Výše uvedený stavební záměr leží v hlukově zatížené lokalitě – Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč. Směrem do náměstí se nachází vstup do holičství – zádveří, ze kterého se vchází do čekárny a dále do vlastního holičství. Okno holičství je umístěno na severním průčelí objektu, orientované do parku – klidová zóna.

Na východní průčelí je orientován vstup do veřejného WC.

Ochrana před hlukem z venkovního prostoru je řešena osazením oken s útlumem hluku $R_w=30-34$ dB.

Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Dle podkladů uvedených na mapovém serveru České geologické služby – GEOFOND – se uvedený objekt nenachází na poddolovaném území.

Metan se vyskytuje na zemském povrchu zpravidla na poddolovaném území, zejména v lokalitách, kde již bylo hlubinné dobývání ukončeno, např. v okolí starých důlních děl, která nejsou větrána, kde důlní plyny pronikají skrze propustnost nadložních vrstev na zemský povrch. Vzhledem k tomu, že území určené pro stavební úpravy stávajícího objektu a přístavby není zasaženo poddolováním, není s výskytem metanu uvažováno a ochranná opatření stavby proti metanu nejsou navrhována.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, když je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající objekt je v současné době již napojen na technickou infrastrukturu – vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, elektropřípojka, přípojka slaboproudu. Přístavba objektu bude napojena na tyto již vybudované sítě – domovní rozvody.

B.5 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky včetně pěších a cyklistických stezek

Výše uvedený stavební záměr je již dopravně napojen. Přístup do stávajícího objektu holičství je z Masarykova náměstí – vstup do holičství, vstup na veřejné WC je z parku na východním průčelí objektu.

Přeložky stávající dopravní infrastruktury nejsou s ohledem na charakter stavby řešeny. S ohledem na umístění stávajícího objektu a přístavby – Masarykovo náměstí a přilehlý park, nejsou řešeny ani pěší a cyklistické stezky.

b) Doprava v klidu

Doprava v klidu není vzhledem k charakteru objektu řešena.

c) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

d) Řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Vstup do holičství a na veřejné WC je řešen bezbariérově – vstupní dveře sv. 900 mm, výškový rozdíl mezi podlahou objektu a přilehlým chodníkem max. 20 mm. Součástí veřejného WC je i vybudování sociálního zařízení pro imobilní občany se vstupními dveřmi sv. 800 mm.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavební úpravy budou probíhat v rámci vnitřních prostor stávajícího objektu.

V rámci dokončení stavby budou na zelených plochách dotčených stavbou provedeny vegetační úpravy spočívající v ohumusování propařenou zeminou v tl. min. 150 mm a osetí travním parkovým semenem v množství min. 30 g/m². Použitá zemina bude odplevelena herbicidním prostředkem a travnaté plochy budou založeny v souladu s ČSN 839011 a ČSN 839031. Vytěžená zemina je k úpravě zelených ploch nepřípustná.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařízení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpis

vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Realizace výše uvedeného stavebního záměru nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

V prostoru budoucí přístavby k severnímu průčelí objektu směrem do parku se nevyskytují žádné chráněné druhy organismů.

vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Realizace výše uvedeného stavebního záměru nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Výše uvedený stavební záměr je již napojen na teplovodní rozvody ze stávajícího sousedního objektu Občanské záložny. Zdrojem tepla pro vytápění řešeného objektu je stávající plynová kotelná umístěná v sousedním objektu Občanské záložny v 1.PP. Pro řešení objektu je zřízený samostatný topný okruh, který je vystrojen oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

Hluk

Navrhovaným stavebním záměrem nedojde k navýšení hluku v uvažované lokalitě.

Vliv navrhované stavby na hlukovou situaci bude zanedbatelný a nevýznamný.

Dešťové vody

Vnitřní dešťová kanalizace odvádí dešťové odpadní vody z ploché střechy původního objektu a nové přístavby dvěma střešními tepelně izolovanými vtoky s vodorovným odtokem, DN 75, elektricky vyhřívané samoregulačním kabelem (10-30 W, 230 V), max. průtok odpadní vody 6,0 l/s.

Pro provozovnu holičství a veřejného WC je zřízena stávající jednotná kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 200, která zároveň odvádí část odpadní dešťové vody ze střechy objektu sousední ZŠ.

Odpady z výstavby

Při výstavbě výše uvedeného stavebního záměru budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod.

Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů:

Název odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Dřevěné obaly	15 01 03	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O / N

Plastové obaly	15 01 02	O / N
Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N
Beton *	17 01 01	O
Cihla *	17 01 02	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 *	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Sklo *	17 02 02	O
Plasty	17 02 03	O
Železo a/nebo ocel	17 04 05	O
Směsné kovy	17 04 07	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 *)	17 09 04	O
Směsný komunální odpad	20 03 01	O

Nekontaminované stavební materiály vzniklé při stavebních úpravách budou odvezeny na skládku stavebních sutí – minimálně 70% stavebního odpadu bude odvezeno na recyklační skládku – bude upřesněno dodavatelem stavby.

Nakládání s odpady

Se vzniklými odpady jsou původci povinni nakládat dle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění, zejména dle § 16 (Povinnosti původců odpadů).

Půda

Není uvažován vliv na půdu. Při realizaci stavby a jejím provozování není předpokládáno ohrožení půdního prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Pro výše uvedený stavební záměr nebylo s ohledem na charakter objektu – holičství a veřejné WC zpracováno Oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Pro výše uvedený stavební záměr nebylo s ohledem na charakter objektu – holičství a veřejné WC zpracováno Oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

S ohledem na výše uvedený stavební záměr není navržené řešení stavebních úprav a přístavby zařazeno do integrovaného povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Objekt je v současné době napojen na přívod pitné studené vody ze sousedního objektu Záložny, kde je prováděno měření. Odpadní vody z holičství i s veřejného WC jsou svedeny do stávající kanalizace. Dešťové vody jsou rovněž svedeny do stávající jednotné kanalizace.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Ve stávajícím objektu holičství se nenachází koncový prvek JSVV.

- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

S ohledem na umístění dotčené stavby a jejího charakteru se neuvažuje s využitím objektu pro ukrytí obyvatelstva.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

- d) způsob ochrany před povodněmi

Výše uvedený stavební záměr se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Soběstačnost objektu pro případ výpadku elektrické energie není řešena.

- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

V dotčeném území ani na pozemku stavby se nenachází stálý úkryt resp. Stavby civilní ochrany.

B.10 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt holičství je již v současné době napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Z technické infrastruktury se jedná o teplovodní přípojku, vodovodní a kanalizační přípojku.

- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin

Staveniště bude v rámci realizace stavebních úprav a přístavby oploceno. Výše uvedený stavební záměr si nevyžádá související asanace, demolice demontáže a dekonstrukce. Dojde pouze k odstranění vzrostlého stromu-smrku v místě přístavby.

- c) vstup a výjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Jako příjezdová komunikace k výše uvedenému stavebnímu záměru bude jako jediná možná příjezdová komunikace použita komunikace přes Masarykovo náměstí. Zásobování přístavby materiálem bude možné pouze v rohu náměstí mezi holičstvím a objektem záložny. Stávající průchod bude nutné částečně zachovat i pro pěší.

Obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace budou rovněž řešeny zachováním části stávajícího průchodu v rohu náměstí.

- d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro zařízení staveniště lze využít stávající plochy v okolí stavebního objektu holičství. Jedná se o plochu směrem do náměstí se zachováním vstupu do holičství v době realizace hrubé stavby přístavby. Dále se jedná o plochy v místě přilehlého parku. Jako dočasného záboru pro staveniště lze využít stávající zpevněné plochy parkoviště před objektem záložny, pro umístění skladovacích kontejnerů.

- e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při stavební činnosti bude nakládáno s látkami, které mohou představovat mírně zvýšené nebezpečí pro zdraví i životní prostředí (např. ropné látky jako palivo stavebních strojů). Jejich únik do pracovního prostředí nebo životního prostředí bude eliminován realizovanými preventivními opatřeními. Navíc jsou všechny činnosti časově omezené, čímž se také snižuje pravděpodobnost jejich výskytu.

Většina potenciálních dopadů (emise znečišťujících látek do ovzduší, hluk, vibrace) má dočasný charakter, po ukončení stavební činnosti nebude jejich potencionální působení pokračovat.

Zhotovitel je povinen zajišťovat postup provádění stavby tak, aby bylo minimálně nepříznivých vlivů stavebních a montážních činností na životní prostředí. Pro minimalizaci nepříznivých vlivů na životní prostředí na této stavbě vyplývají z ustanovení předpisů pro účastníky výstavby zejména následující povinnosti:

Hluk

Zhotovitel zajistí stroje a mechanismy tak, aby byla dodržena přípustná hladina hluku.

Vibrace

Zhotovitel bude k zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy a zařízení používat tyto stroje pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov umístěné v blízkosti stavby.

Prašnost

Návrh účinných protiprašných opatření (aby bylo zabráněno obtěžování okolních provozů prachem ze stavební činnosti):

- zhotovitel přizpůsobí technologií provádění prací podmínkám na staveništi.
- zhotovitel zajistí klopení a postřik při provádění prací, případně zajistí ochranná technická opatření a bude používat zachytňné sítě nebo plachty a nebude skladovat prašný materiál na volném prostranství.

Odpady z výstavby

Při výstavbě budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod. Navrhovaná stavba je umístěna na již zastavěných plochách nebo plochách charakterizovaných jako ostatní plocha/manipulační plocha, z tohoto důvodu nejsou třeba zábory zemědělského, půdního nebo lesního fondu.

Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, která jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb. v platném znění, Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů:

Název odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
Beton	17 01 01	O
Cihly	17 01 02	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahujících nebezpečné látky	17 01 06	N
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Sklo	17 02 02	O
Železo a ocel	17 04 05	O
Směsné kovy	17 04 07	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Směsný komunální odpad	20 03 01	O

S výskytem nebezpečných odpadů se při tomto stavebním záměru neuvažuje. V případě výskytu stavebních odpadů klasifikovaných jako N je nutno tyto odpady uložit na zabezpečené

sklárky určené pro jejich uložení. Vytríděné železo a ocel lze vykoupit organizací zabývající se sběrem odpadních surovin. Neznečištěné odpady z demolice je navrženo odvézt do recyklačních center pro možnost dalšího využití (předrcení). Dodavatelem budou doloženy doklady o využití, resp. zneškodnění odpadů vzniklých z demolice stavebních konstrukcí objektu.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během provádění stavby bude dodržován Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a příslušně vyhlášky o obecně platných technických požadavcích na provádění stavby.

Stavební a montážní práce budou provádět firmy určené na základě výběrového řízení.

Podle §15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb. v platném znění budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.

Zvýšená rizika v průběhu výstavby

Předmětný projekt nepředpokládá použití mimořádných postupů, které by se vymykaly z charakteru běžných staveb a instalací daného druhu. Nepředpokládá se tedy zvýšené riziko vzniku mimořádných stavů, které by mohly nastat v průběhu výstavby, montáže či uvedení do provozu.

Při provádění stavby budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy.

Zhotovitel prokazatelně proškolí všechny své pracovníky na stavbě. Pracovníci zhotovitele musí pro zajištění bezpečnosti práce postupovat zejména v souladu s požadavky, které uvádí:

- Zákon č. 309/2006 Sb. - Zajištění dalších podmínek ochrany a zdraví při práci
- NV č. 272/2011 Sb. - Nařízení vlády ČR o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV č. 591/2006 Sb. - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhlášky 146/2024 Sb. O technických požadavcích na výstavbu.

Při veškerých prováděných pracích je nutno dále dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, kde jsou stanoveny mimo jiné další požadavky na staveništi, bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a náradí na staveništi a požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

Plnění úkolů BOZP při realizaci stavby zabezpečuje koordinátor BOZP jmenovaný zadavatelem stavby dle zákona č. 309/2006 Sb. Plán BOZP je dokument vypracovaný dle zákona č. 309/2006 Sb. Plán určuje pravidla, která budou přiměřeně zajišťovat bezpečnost pracovníků při pracích na staveništi. Plán BOZP bude vypracován dle projektové dokumentace ve stupni PD pro stavební řízení. Podle dokumentace a charakteru činností bude zpracováno hodnocení rizik.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zemin

Zemní práce se předpokládají v prostoru přístavby objektu a v prostoru nových zpevněných ploch. Výkopek bude průběžně odvážen a deponován na místě určeném dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem.

h) limity pro užití výškové mechanizace

S ohledem na charakter stavby a způsob stavebních prací není předpokládáno užití výškové mechanizace.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu(užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy realizace výstavby a další specifické požadavky

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není uvažováno s postupným uváděním do provozu navrhované stavby. Za průběh a realizaci stavby je zodpovědný zhotovitel stavby, který bude vybrán objednatelem.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Jsou navrhovány následující fáze výstavby:

- provedení stavebních úprav objektu a přístavby
- instalace vnitřního vybavení
- závěrečná kontrolní prohlídka

k) dočasné objekty

Dočasné objekty nejsou v rámci výše uvedeného stavebního záměru uvažovány.

Pardubice, prosinec 2024

vypracoval : ing. Vítězslav Vomočil